

樓宇維修基金審批情況

		批核個案	涉及樓宇(幢)	不批核		批核金額(澳門元)	主要批核項目
				個案	主要原因		
樓宇維修資助及無息貸款計劃	維修資助	59	57	7	放棄申請、不符合申請規定。	18,929,370.70	電梯維修、排污設施、供電設施、大堂維修、停車場、供水設施、天台防水、外牆維修、消防系統、天台門窗、平台防水、垃圾槽口面板、更換防煙門、維修公共樓梯。
	無息貸款	7	2	0	-	365,000.00	外牆維修
樓宇管理資助計劃		179	164	1	放棄申請	449,625.73	召開分層建築物所有人大會
P級及M級樓宇共同部分維修資助計劃		199	151	10	放棄申請	25,185,081.00	樓宇進出口閘門、供電總設施、供水總設施、排污總設、維修內牆飾面、樓梯及/或走廊
樓宇共同部分檢測資助計劃		4	4	0	-	286,800.00	編制樓宇維修方案
總計		448	378	18	-	45,215,877.43	---

(資料由 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日)

備註：

1. 根據物業登記局資料，以一物業標示主體或倘有的子部分作一幢計算；
2. 上述總計之 378 幢樓宇中，當中有 23 幢樓宇涉及獲批多於一項《樓宇維修基金》的各項計劃，即共有 355 幢樓宇獲批《樓宇維修基金》的申請。